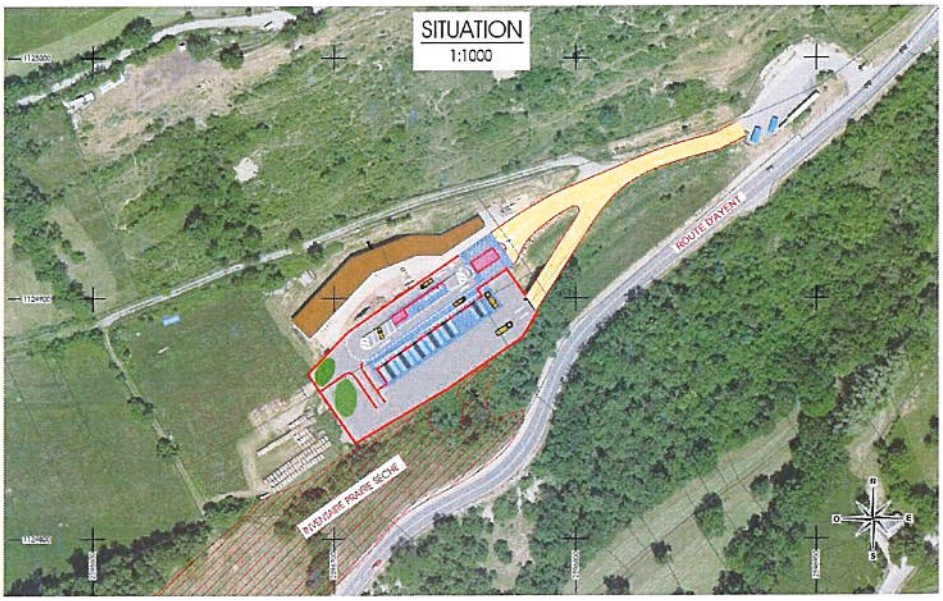
BUREAU D'INGÉNIEURS EN GÉNIE CIVIL ET BÉTON ARMÉ

Ingénieurs diplômés EPF/HES Membres SIA /avmc

22'025 VARIANTE SUD AVANT PROJET

COMMUNES : AYENT-ARBAZ-GRIMISUAT

DÉCHETTERIE INTERCOMMUNALE AU LIEU-DIT « LES CRÊTES – PRO SAVIOZ » AYENT-ARBAZ-GRIMISUAT



MANDANT :

UTO
Promenade des Berges 10
1958 Uvrier

AUTEUR DU RAPPORT :

Editech SA
Route de Botyre 75
1966 Ayent
Camillo Ravaioli

Ayent, le 12.04.2022

22'025-3-01

Route de Botyre 75 1966 Ayent Tél. 027/398.34.44 info@editech.ch
Route de Riddes 54 / CP 451 1951 Sion Tél. 027/322.20.04 www.editech.ch

2 TABLE DES MATIERES

1 Introduction 3
2 Localisation 3
3 Objectif 4
3.1 Implantation dans le périmètre 5
3.2 Circulation 6
3.3 Surface et volume de stokage 7
4 Ouvrages et Canalisations 7
4.1 Ouvrages 7
4.2 Canalisations 7
5 Coût des travaux 8
6 Conclusion et analyse multi critères 9

LISTE DES FIGURES

Figure 1 : Extrait map.vsgis.ch/Ayent Implantation avant-projet et Variante 3
Figure 2 : Implantation de la déchetterie. 4
Figure 3 : Inventaire des prairies sèches. 5
Figure 4 : Plan de zone selon vs gis 5
Figure 5 : Utilisation de la topographie existante pour l'implantation des plateformes supérieure et inférieure 6
Figure 6 : Circulation à l'intérieur de la déchetterie. 6

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 Versions du document 2

Version	Date	Corrections	Visa
22'025-3-01	14.04.2022		CR

Tableau 1 Versions du document

LISTE DES ANNEXES

Plan N° : 22'025-22-01 Situation et profil Variante Sud / Avant-projet

1 INTRODUCTION

L'UTO, par son directeur Bertrand Yerly, nous a mandaté pour l'étude d'une variante à l'avant-projet d'une déchetterie intercommunale au lieu-dit « Les Crêtes – Pro Savioz », sur la Commune d'Ayent.

Le but du présent rapport est de présenter cette variante et d'analyser les avantages et inconvénients de cette solution.

2 LOCALISATION

La variante propose l'implantation de la déchetterie intercommunale du côté sud du bâtiment du triage, au lieu-dit « Les Crêtes – Pro Savioz » sur la Commune d'Ayent. Le cadastre ainsi que les parcelles concernées sont montrés dans la **Erreur ! Source du renvoi introuvable.**.

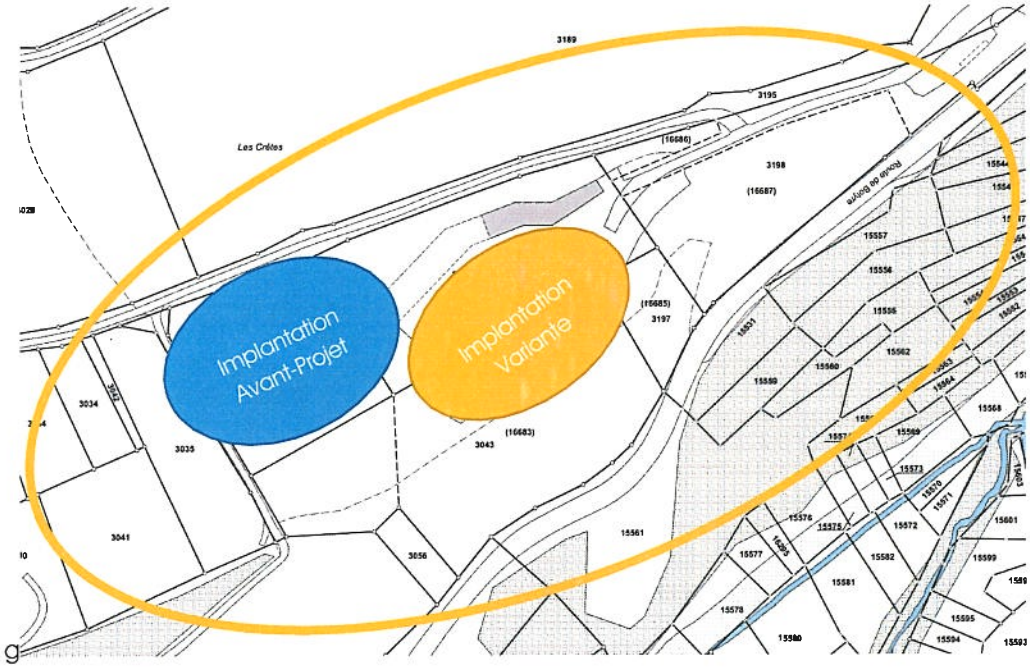


Figure 1 Extrait map.vsgis.ch/Ayent Implantation avant-projet et Variante

3 OBJECTIF

La variante de la déchetterie intercommunale porte notamment sur les aspects suivants :

- Implantation dans le périmètre
- Circulation
- Surface et volume de stockage

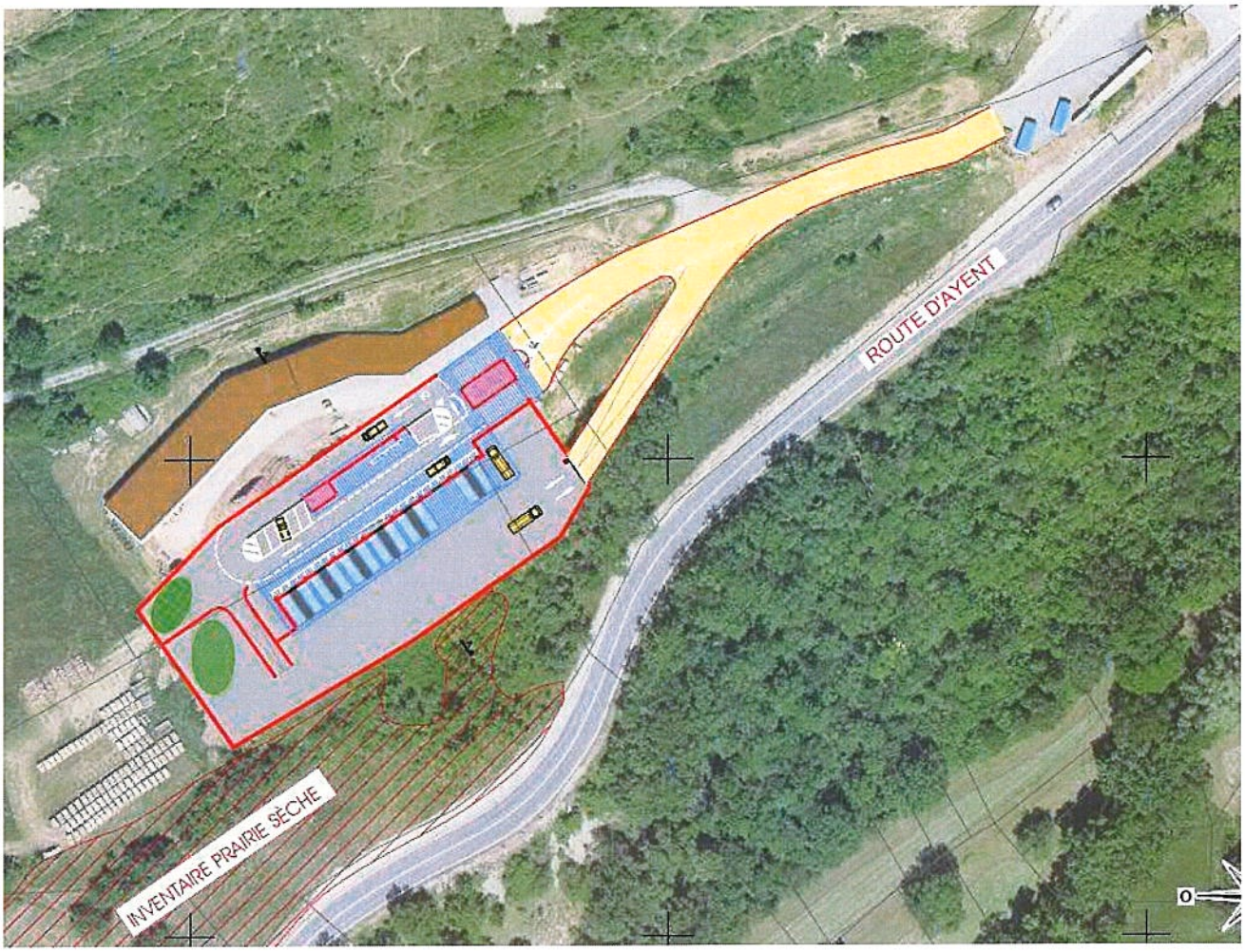


Figure 2 : Implantation de la déchetterie.

3.1 IMPLANTATION DANS LE PÉRIMÈTRE

L'implantation proposée dans cette variante pour la déchetterie intercommunale se situe au sud du triage forestier en conservant une similitude volumétrique avec le bâtiment du triage.

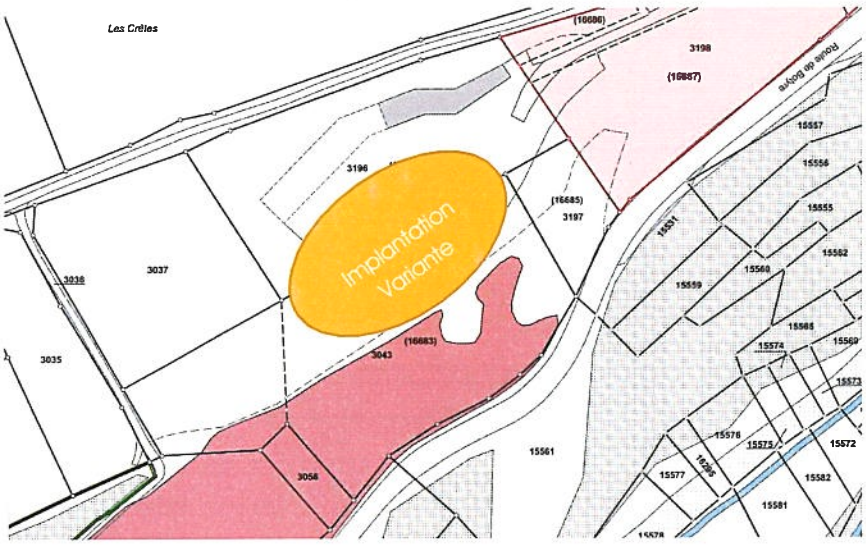
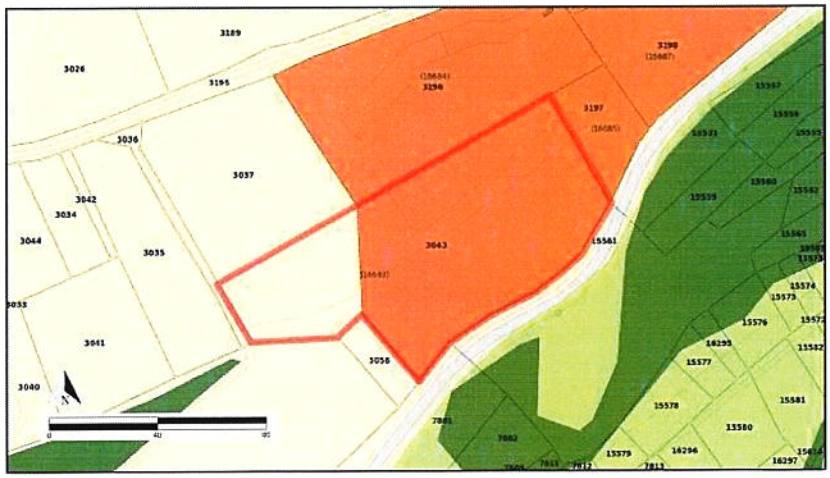


Figure 3 : Inventaire des prairies sèches.

L'implantation ne doit pas toucher l'inventaire des prairies sèches. Cf. Figure 3

La partie de la parcelle utilisée pour la variante sud étant déjà en zone de dépôt et de recyclage des déchets, aucune modification de plan de zone n'est nécessaire.

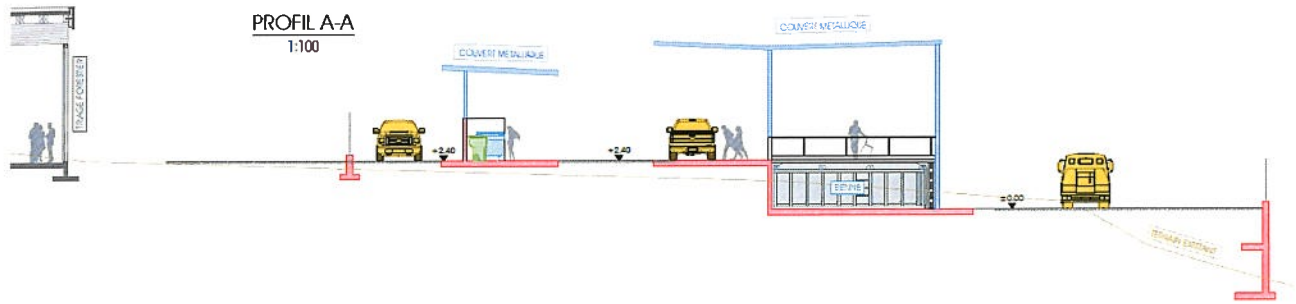


	Type	Surface	Part
Légende des objets touchés	Zone agricole 1	1661 m²	23 %
	Zone de dépôt et de recyclage des déchets verts	5542 m²	77 %

Figure 4 : Plan de zone selon vsgis.ch

La topographie existante n'est pas très favorable. La réalisation de la plateforme supérieure se cale au niveau de la place du triage pour éviter des rampes et des pentes aux utilisateurs. La récupération des bennes et des déchets verts par la partie inférieure nécessite une excavation et génère une rampe pour les véhicules qui doivent gérer la gestion des bennes et des matériaux à traiter.

Figure 5: Réalisation l'implantation des plateformes supérieure et inférieure par terrassement de la partie basse et construction d'un soutènement.



3.2 CIRCULATION

La circulation proposée pour cette variante est la réalisation d'un circuit avec contrôle et pesage d'entrée, dépose et tri, et pesage de sortie dans une continuité sans manœuvre et sans conflits de croisement.



La circulation pour la gestion des matériaux triés et l'évacuation de ceux-ci peut être réalisée par la mise en place d'un circuit sud. La zone de la plateforme inférieure n'est en principe utilisée que par le personnel d'exploitation.

Trafic gestion

Trafic public

Figure 6 : Circulation à l'intérieur de la déchetterie.

Une signalisation bien conçue permet de prévenir les engorgements durant les moments de grande fréquentation et de faire en sorte que les utilisateurs puissent circuler (arrivée et sortie) sans manœuvre compliquée (p. ex. marche arrière).

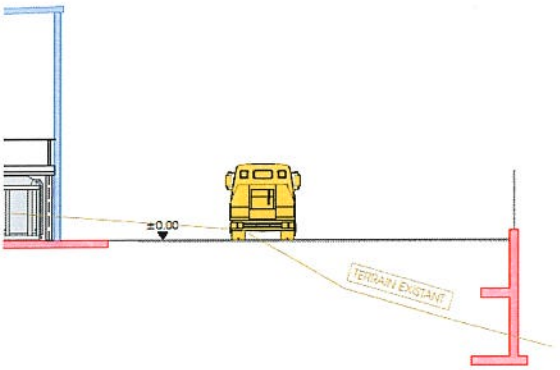
3.3 SURFACE ET VOLUME DE STOKAGE

Cette variante met en place les mêmes espaces et volumes que l'avant-projet

4 OUVRAGES ET CANALISATIONS

4.1 OUVRAGES

La réalisation de la déchetterie nécessite la construction d'éléments en béton armé (radiers et murs) pour faciliter la dépose des matériaux. La topographie doit être aménagée pour permet cette différence de niveaux.



La variante sud met en place un mur de soutènement pour la réalisation de la plateforme inférieur.

4.2 CANALISATIONS

Cette variante met en place les mêmes canalisations que l'avant-projet

5 COUT DES TRAVAUX

La comparaison des coûts entre l'avant-projet et la variante proposée a été évaluée sommairement :

Code	Désignation	Déchetterie intercommunale au lieu-dit Les Crêtes Pro Savio Estimation Sommaire Variante Sud Partie d'ouvrage: -	Déchetterie intercommunale au lieu-dit Les Crêtes Pro Savio Estimation Sommaire Partie d'ouvrage: -	
A	Terrain	123'500.00	140'000.00	114 %
B	Travaux préparatoires	90'000.00	17'500.00	19 %
B 6	Feuilles	90'000.00	0.00	0 %
B 6.2	Excavations, déblais non contaminés	90'000.00	0.00	0 %
C	Gros oeuvre	922'812.50	859'812.50	93 %
C 1	Radiers, fondations	450'000.00	450'000.00	100 %
C 2	Parois porteuses	214'000.00	153'000.00	71 %
C 3	Piliers	9'000.00	9'000.00	100 %
C 4	Structures porteuses de planchers et toitures	240'000.00	240'000.00	100 %
C 5	Prestations complémentaires au gros oeuvre	7'812.50	7'812.50	100 %
D	Installations	125'000.00	125'000.00	100 %
D 1	Installations électriques	40'000.00	40'000.00	100 %
D 3	Installations de sécurité	15'000.00	15'000.00	100 %
D 5	Installations de chauffage	15'000.00	15'000.00	100 %
D 8	Installations de distribution d'eau, de gaz et d'air comprimé	10'000.00	10'000.00	100 %
D 9	Installations de transport	45'000.00	45'000.00	100 %
D 9.2	Ascenseurs de charge	10'000.00	10'000.00	100 %
D 9.6	Installations de stationnement	35'000.00	35'000.00	100 %
E	Revêtements de façades et de murs contre terre	35'000.00	35'000.00	100 %
E 3	Fenêtres, portes, dispositifs de protection	35'000.00	35'000.00	100 %
G	Aménagements intérieurs	30'000.00	30'000.00	100 %
H	Installations spécifiques	10'000.00	10'000.00	100 %
H 7	Autres installations spécifiques	10'000.00	10'000.00	100 %
H 7.3	Commandes pour les autres installations spécifiques	10'000.00	10'000.00	100 %
I	Abords de bâtiments	248'000.00	527'000.00	213 %
I 1	Aménagements extérieurs	240'000.00	510'000.00	213 %
I 7	Mobilier et engins, à l'extérieur	8'000.00	17'000.00	213 %
V	Etude du projet	146'081.25	160'431.25	110 %
Y	Provisions	80'344.69	88'227.19	110 %
Z	Taxe sur la valeur ajoutée	129'917.36	142'679.53	110 %

Les principales modifications sont les suivantes :

- Terrain en zone conforme à l'affectation : pas de modification de zone, cela réduit donc le coût de base du terrain.
- Le raccord avec la route existante est plus court pour la variante sud que pour le l'avant-projet ; le poste du devis I (Abords du Bâtiment) est donc fortement réduit.
- La topographie impose la réalisation d'un mur de soutènement au sud pour permettre la gestion des bennes et des matériaux recyclés sur la plateforme inférieure. Le poste du devis C2 (Parois porteuse) est par conséquent augmenté.
- Les terrassements pour la variante sud sont plus importants, le poste du devis B (travaux préparatoire) est par conséquent augmenté.

Estimation du coût Variante Sud arrondi	+- 25%	1'930'000.-
Estimation du coût avant-projet	+- 25%	2'100'000.-

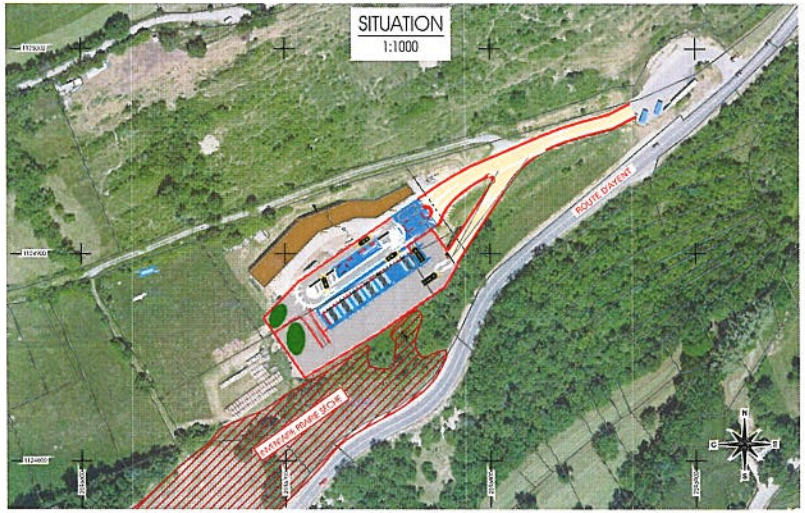
6 CONCLUSION ET ANALYSE MULTI CRITÈRES

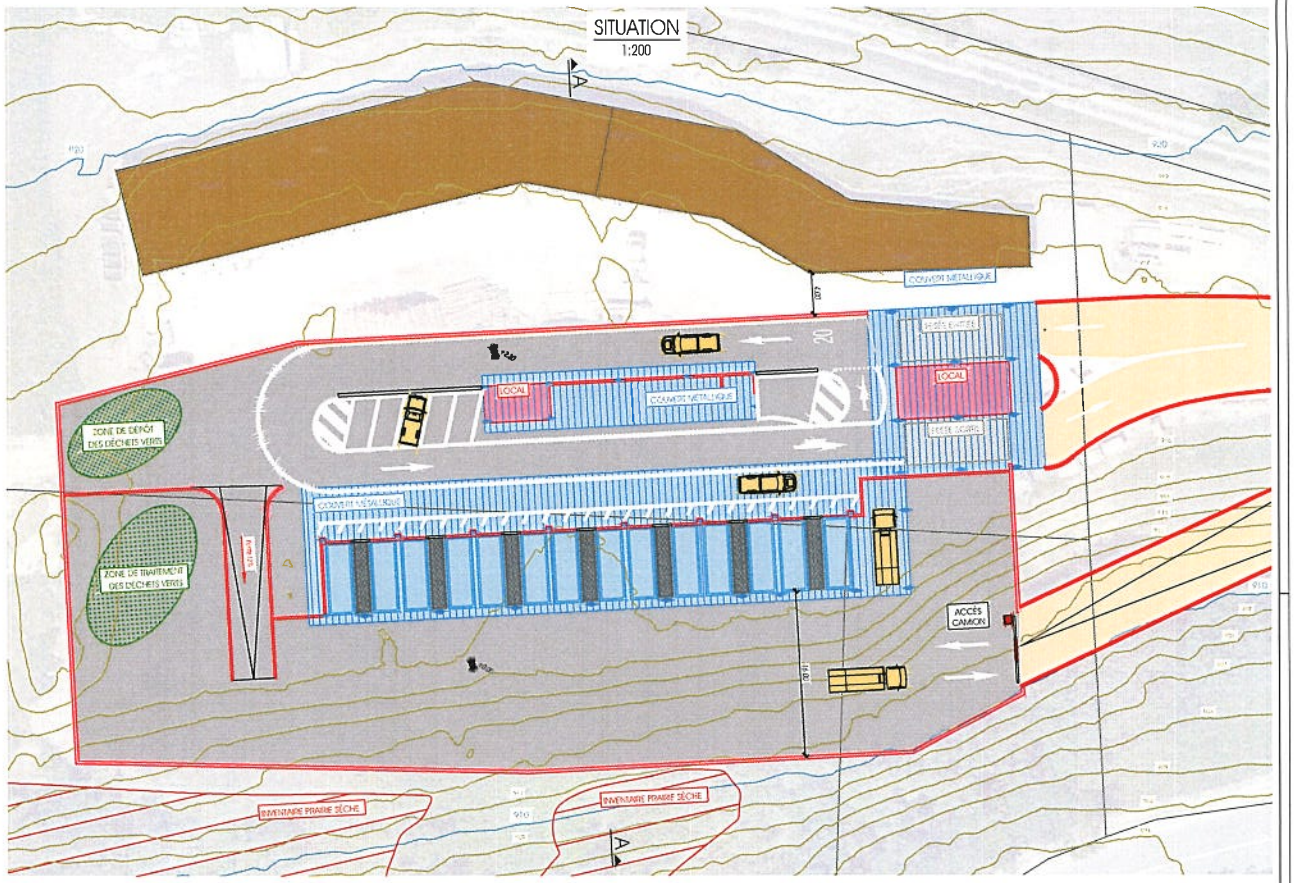
Nous avons évalué la variante en comparaison avec l'avant-projet sur la base des critères suivants :

Critères	Variante Sud	Avant-projet
Urbanisation / Zone d'affectation	+++	0
Rapidité de réalisation	++	--
Circulation	- -	+++
Exploitation gestion des déchets	--	++
Utilisation de l'espace / aménagement futur	---	+++
Coût	+	-
Exploitation du triage forestier	---	+++
Globalement	Moins favorable	Plus favorable

Cette analyse multi critères a pour but de comparer par une approche cartésienne la part subjective des deux solutions proposées.

Editech SA
Camillo Ravaioli & Hamza Sehaqui





COMMUNE D'AYENT

DOSSIER | 221025-22-01

CANTON DU VALAIS

Déchetterie intercommunale Ayent - Arbaz - Grimisuat

SITUATION ET PROFIL - VARIANTE SUD

AVANT-PROJET

Auteur du projet:



Date	Projet	Dessiné	Contrôle
11.04.2022	CR	CS	CR

Timbre de réception

Echelle

Projet de octobre 2021

IMAGES DE RÉFÉRENCE

DÉCHETTERIE DE SIERRE







